



BANCO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

SUBASTA ONLINE CON BASE

POR CUENTA, ORDEN Y EN NOMBRE DE LA

PROCURACIÓN GENERAL DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

LOS VALORES RECAUDADOS SE DESTINAN AL FONDO EDUCATIVO PERMANENTE

INMUEBLES EN LA CIUDAD DE BUENOS AIRES QUE INTEGRAN EL ACERVO DE SUCESIONES VACANTES

SUBASTAS: El día 12 de marzo de 2025 a partir de las 10 hs se llevará a cabo a través del portal <https://subastas.bancociudad.com.ar> SUBASTAS ONLINE.

SARACHAGA 4265/69 Piso 1° 3 UF.3. Superficie: 117,41 m2

Exhibición: El día 17/02/2025 en el horario de 9 a 12 hs.

BASE U\$S 65.000. Inicio: 10:00 hs.

CATULO CASTILLO 2539/43 Piso 1° "23" UF.25. Superficie: 46,18 m2

Exhibición: El día 18/02/2025 en el horario de 9 a 12 hs.

BASE U\$S 44.000. Inicio: 10:45 hs.

VIAMONTE 2243/45/47 Piso 6° "E" UF.44. Superficie: 30,20 m2.

Exhibición: El día 19/02/2025 en el horario de 9 a 12 hs.

BASE U\$S 35.000. Inicio: 11:30 hs.

PRESIDENTE JOSE EVARISTO URIBURU 1010/18, Piso 10° "B" y Piso 11° UF.97. Superficie: Piso 10 cubierta: 24,06m2, descubierta: 9,24 m2, Piso 11 cubierta: 28,49 m2. TOTAL: 61,79 m2.

Exhibición: El día 20/02/2025 en el horario de 9 a 12 hs.

BASE U\$S 80.000. Inicio: 12:15 hs.

HUALFIN 827/29 Piso 1° "2" UF.2. Superficie: cubierta 73,42 m2, semicubierta 2,72 m2. TOTAL: 75,69 m2.

Exhibición: El día 21/02/2025 en el horario de 9 a 12 hs.



BASE U\$S 59.000. Inicio: 13:00 hs.

BAIGORRIA 3501/05, Piso 4° "B" UF.18. Superficie: cubierta: 39,10 m2; balcón: 8,46 m2. TOTAL: 47,56 m2.

Exhibicion: El día 24/02/2025 en el horario de 9 a 12 hs.

BASE U\$S 53.000. Inicio: 13:45 hs.

AVALOS 341 PB "4" UF.4. Superficie: cubierta: 49,61 m2, descubierta: 12,23 m2. TOTAL PB: 61,84 m2. Azotea descubierta: 47,67 m2.

Exhibicion: El día 25/02/2025 en el horario de 9 a 12 h.

BASE U\$S 47.500. Inicio: 14:30 hs.

PAEZ 2296/98 esq. Caracas, Piso 4° "23" UF.23. Superficie: cubierta: 63,64 m2; balcón: 3,93 m2. TOTAL: 67,57 m2.

Exhibicion: El día 26/02/2025 en el horario de 9 a 12 hs.

BASE U\$S 77.000. Inicio: 15:15 hs.

AVDA. RAUL SCALABRINI ORTIZ 2464 Piso 2° "A" UF.6. Superficie: cubierta: 123,24 m2; balcón: 9,35 m2. TOTAL: 136,26 m2.

Exhibición: El día 27/02/2025 en el horario de 9 a 12 hs.

BASE U\$S 110.000. Inicio: 16:00 hs.

DARWIN 667 Piso 6° "B" UF.13. Superficie: cubierta: 41,32 m2, balcón: 3,70 m2. TOTAL: 45,02 m2.

Exhibición: El día 28/02/2025 en el horario de 9 a 12 hs.

BASE U\$S 54.000. Inicio: 16:45 hs.

INSCRIPCION PREVIA: Los interesados en realizar ofertas en la subasta deberán registrarse hasta 48 horas hábiles antes de la fecha de la misma, de acuerdo con lo estipulado en las condiciones de venta (ver punto 5° de las condiciones de venta).

GARANTÍA: Al momento de inscribirse los interesados deberán acreditar haber constituido un garantía equivalente al 3% (tres por ciento) del valor de Base establecido para cada inmueble pagadera en pesos argentinos de acuerdo a la cotización del dólar billete al tipo de cambio vendedor del Banco de la Nación Argentina vigente al cierre del día hábil anterior a la constitución de la garantía, o en dólares estadounidenses hasta 48 hs. hábiles anteriores a la fecha de la Subasta (ver punto 5° de las condiciones de venta).





FORMA Y MODALIDAD DE PAGO: Seña: 10% Comisión: 3% más IVA. A integrarse dentro de los DOS (2) días hábiles a contar desde la notificación electrónica cursada al oferente de que ha resultado preadjudicatario de la subasta únicamente mediante transferencia electrónica bancaria (ver punto 6° de las Condiciones de Venta) en pesos argentinos a la cotización del dólar billete al tipo de cambio vendedor del Banco de la Nación Argentina vigente al cierre del día hábil anterior a la subasta.

INFORMES:

*Banco Ciudad de Buenos Aires al e-mail: subastasonline@bancociudad.com.ar

*Procuración General de la Ciudad de Buenos Aires, Depto. de Herencias Vacantes: al e-mail:
sbrundo@buenosaires.gob.ar lsubies@buenosaires.gob.ar

VENTA SUJETA A LA APROBACIÓN DE LA ENTIDAD VENDEDORA

OFI – 3952 – 3961 - 3992 – 3991 – 3986 – 3980 – 3997 – 3999 – 4000 - 4009

e. 10/02/2025 N° 6346/25 v. 10/02/2025

