



BANCO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

www.bancociudad.com.ar

SUBASTA ONLINE CON BASE

POR CUENTA, ORDEN Y EN NOMBRE DE LA

PROCURACIÓN GENERAL DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

LOS VALORES RECAUDADOS SE DESTINAN AL FONDO EDUCATIVO PERMANENTE

INMUEBLES EN LA CIUDAD DE BUENOS AIRES QUE INTEGRAN EL ACERVO DE SUCESIONES VACANTES

SUBASTAS: El día 26 de Abril de 2023 a partir de las 10 hs se llevará a cabo a través del portal <https://subastas.bancociudad.com.ar> SUBASTAS ONLINE.

Av. Pueyrredón 1748 Piso 8° "A" UF.24 – Superficie: cubierta: 141,91 m2, semi cubierta 1 m2, descubierta 4,02, balcón 8,30m2; Total: 155,23 m2.

Exhibición: El día 05/04/2023 en el horario de 9.00 a 12.00 hs.

Base: \$ 65.995.000.- Inicio: 10:00 hs.

Sarandí 436/38 PB UF.1 – Superficie PB: cubierta 89,14 m2, Semi cubierta: 9,11m2, descubierta 7,49 m2; entre suelo cubierta: 9,03 m2, semi cubierta 0,55 m2; sótano cubierta: 44,64 m2. Superficie total: 159,96 m2. - Exhibición: El día 10/04/2023 en el horario de 9.00 a 12.00 hs.

Base: \$ 24.656.000.- Inicio: 10:45hs.

Cañada de Gómez 4805 esq. Cnel. Martiniano Chilavert, Piso 1° UF. 4 y UC: I azotea. Superficie: UF4 cubierta 65,99 m2, balcón: 8,91 m2 total: 74,90 m2, UCI: cubierta 6,15 m2, semi cubierta 1,55 m2, descubierta: 81,32 m2, total: 89,02 m2.

Exhibición: El día 11/04/2023 en el horario de 9.00 a 12.00 hs.

Base: \$ 15.100.000.- Inicio: 11:30hs.

San Jose de Calasanz 403 esq. Juan Bautista Alberdi Piso 2° "B", UF.6 - Superficie: 83,47 m2.

Exhibición: El día 12/04/2023 en el horario de 9.00 a 12.00 hs.

Base: \$ 24.120.000.- Inicio: 12:15hs.



Avda. Cabildo 250 Piso 5° "C" UF.15 – Superficie cubierta: 44,86 m2, semi cubierta 4,35 m2, total: 49,21 m2. -
Exhibición: El día 13/04/2023 en el horario de 9.00 a 12.00 hs.

Base: \$ 19.100.000.- Inicio: 13:00hs.

½ Indiviso de Avda. Callao 1232/34/36 Piso 11 UF.296 - Superficie: 52.40 m2.

Exhibición: El día 14/04/2023 en el horario de 9.00 a 12.00 hs.

Base: \$ 15.812.000.- Inicio: 13:45hs.

Avda. Francisco Beiro 3358/64 Piso 7° "F" UF.54 Y UC LIV sótano. Superficie: UF. 54 30,63 m2, UC 1,30 m2. -
Exhibición: El día 17/04/2023 en el horario de 9.00 a 12.00 hs.

Base: \$ 13.200.000.- Inicio: 14:30hs.

Joaquín V Gonzalez 2180 Piso 1° "B" UF. 3. Superficie cubierta: 44,64 m2, balcón: 3,19 m2, total: 47,83 m2. -
Exhibición: El día 18/04/2023 en el horario de 9.00 a 12.00 hs.

Base: \$ 22.700.000.- Inicio: 15:15hs.

Yerbal 701/39. Esq. Colpayo 110/22, Piso 5° "L" UF:72. - Superficie cubierta: 26,66 m2 balcón: 3,10 m2, Total:
29,76m2. - Exhibición: El día 19/04/2023 en el horario de 9.00 a 12.00 hs.

Base: \$ 10.320.000.- Inicio: 16:00hs

Cuenca 3244 Piso 14° "B" UF. 67. Superficie: cubierta: 52,81 m2, semi cubierta 1,59 m2, balcón 0,68 m2 total:
55,08 m2. - Exhibición: El día 20/04/2023 en el horario de 9.00 a 12.00 hs.

Base: \$ 20.660.000.- Inicio: 16:45hs.

INSCRIPCIÓN PREVIA: Los interesados en realizar ofertas en la subasta deberán registrarse hasta 48 horas hábiles antes de la fecha de la misma, de acuerdo a lo estipulado en las condiciones de venta (ver punto 5° de las condiciones de venta).

GARANTÍA: Al momento de inscribirse los interesados deberán acreditar haber constituido una garantía equivalente al 3% (tres por ciento) del valor de Base establecido para cada inmueble hasta 2 (dos) días hábiles anteriores a la fecha de la Subasta (ver punto 5° de las condiciones de venta).

FORMA Y MODALIDAD DE PAGO: Señal 10% - Comisión 3% más IVA a integrarse en concepto de señal, dentro de los DOS (2) días hábiles a contar desde la notificación electrónica cursada al oferente de que ha resultado preadjudicatario de la subasta únicamente mediante transferencia electrónica bancaria (ver punto 6° de las condiciones de venta).

INFORMES:





*Banco Ciudad de Buenos Aires al e-mail: consultasubastas@bancociudad.com.ar y
subastasonline@bancociudad.com.ar

*Procuración General de la Ciudad de Buenos Aires, Depto. de Herencias Vacantes: al e-mail:
sbrundo@buenosaires.gob.ar

VENTA SUJETA A LA APROBACIÓN DE LA ENTIDAD VENDEDORA

ESTE CATALOGO ES SOLAMENTE INFORMATIVO. EN CONSECUENCIA, LA ENTIDAD VENDEDORA Y EL BANCO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES NO SE HACEN RESPONSABLES POR ERRORES U OMISIONES QUE HAYAN PODIDO DESLIZAR

OFI 3708-3718-3713-3716-3735-3734-3721-3725-3733 y 3737

e. 27/03/2023 N° 18856/23 v. 27/03/2023

Fecha de publicación 27/03/2023

